

Groot project afgerond in Bleiswijk

3B Wonen streeft naar gemiddeld B-label voor al haar 4500 woningen



Thea Tees woont nu met nog meer plezier in haar woning aan de Ericadreef.

Lansingerland - Alle woningen van 3B Wonen zijn voorzien van een energielabel. Het label geeft aan hoe energiezuinig een woning is. Een A-label betekent zeer zuinig en een G-label zeer onzuinig. In de periode tot 2020 wil men het energieverbruik van alle huurwoningen verbeteren. In de achterliggende maanden was het de beurt aan woningen in zowel de Ericadreef als aan de Kastanjelaan te Bleiswijk die flink onder handen werden genomen.

Trees Borkus-Henskens

Het streven van 3B Wonen is met extra investeringen haar woningen energiezuiniger te maken en te verbeteren naar gemiddeld een B-label. Als gevolg hiervan zal het gemiddeld gasverbruik voor het verwarmen van de woning aanzienlijk verminderen. Hiermee levert 3B Wonen een bijdrage aan de landelijke doelstelling van corporaties. De corporaties willen in samenwerking met de Woonbond en de

overheid in de periode tot 2020 naar een besparing van 20 procent op het gasverbruik. Besparen op energieverbruik is belangrijk voor het milieu met als belangrijk extra voordeel: lagere woonlasten voor de huurders.

Aanpak

Voor het realiseren van de maatregelen en investeringen die hiervoor

nodig zijn heeft 3B Wonen een plan opgesteld. Inmiddels zijn de eerste projecten afgerond. In augustus gingen men van start met de aanpak van een aantal woningen aan de Ericadreef en de Kastanjelaan. Aan de bewoners werd gevraagd wie er zitting wilde nemen in een klankbordgroep als schakel tussen bewoners en uitvoerders. Naast uitvoerder Jacco Franken maakten Gert Schuring en Monique Herenberg van 3B Wonen en de bewoners Thea Tees, Peter Boone, Coby Wijnmalen en Mark Dezakowski deel uit van de groep.

"We hebben voor alle woningen bepaald welke isolerende maatregelen uitgevoerd moeten worden. U kunt in uw situatie denken aan het aanbrengen van isolatie in de kruipruimtes en in een aantal situaties isolerende beglazing en gevelisolatie, stond in de brief die alle bewoners begin dit jaar reeds ontvingen. Naast deze werkzaamheden werden de gevels van vier woonblokken vervangen. "Uitgangspunt is dat de energiebesparende maatregelen leiden tot lagere woonlasten voor u," vermeldde de brief eveneens.

Bijna klaar

"Onze huizen waren heel vochtig," vertelt Thea Tees, die al vele jaren aan de Ericadreef woont. "Soms liep het water langs de tegels en op verschillende plekken zat schimmel. Maar na de grondige aanpak heb ik geen vocht of schimmel meer gezien en bovendien ruikt het ook anders in huis. Ook de kachel kan minder hoog; we zijn er heel blij mee. Het is een enorme verbetering en iedereen is er heel blij mee." Het huis van Peter aan de Kastanjelaan kreeg een hele nieuwe voorgevel. "Natuurlijk was het een heel gedoe, maar de steigers en werklui zijn nu weg en we zijn heel blij met deze hoognodige vernieuwing. Wel jammer dat de dakisolatie niet meteen meegenomen kon



Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de huizen in de straat.

worden. Die is uitgesteld tot februari in verband met de mogelijke aanwezigheid van vliegmuizen; dat moest eerst onderzocht worden. Er worden straks vliegmuiskasten aan enkele panden gehangen."

Compliment

De bewoners maken graag een compliment naar aanmer van der Haar die het werk uitvoerde. "Ze hebben keurig en correct gewerkt. Heel vriendelijk en niets was hen te veel. Er werd hard gewerkt; in weer en wind en bovendien in een strakke planning. Alles verliep volgens die planning. Was er

ergens schade, dan werd dat netjes opgeknapt. Een ouder echtbaar mocht een paar weken in een vakantiehuiseje gaan logeren, omdat ze erg tegen het werk opzagen. Toen hun huis klaar was kwamen ze weer terug." Vloer- en muurisolatie, dubbel glas, waar nodig nieuwe raamdorpels en straks nog dakisolatie: "We kunnen er weer jaren tegen in goed geïsoleerde huizen. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan de huizen hier in de straat en dan zijn we hier (op de dakisolatie na) klaar. De tuinen zijn weer in orde gemaakt en de rust keert weer in de buurt. En ook daar zijn we uiteraard heel blij mee."

Het beste ensemble is dat van het Wolfert Lyceum



De meiden waren blij met hun prijs.

Bergschenhoek - Wolfert Lyceum leerlingen hebben op het Scholieren Eenakter festival in het Hofplein theater een geweldige prestatie geleverd. De zeven spelers van het Wolfert Lyceum kregen de prijs voor 'het beste ensemble'. De samenwerking op het toneel tussen de spelers was dus erg goed. Daarnaast kreeg Anouk de Leijster (4V1) een nominatie voor 'het beste vrouwelijk spelmoment' en Nila Luyten (4V1) kreeg een nominatie voor 'beste vrouwelijke rol'.

Het was een pittig proces, maar dankzij hun doorzettingsvermogen en harde werken werden zij goed beloond. Ze hebben genoten en willen iedereen bedanken die ze (vanuit de zaal) heeft gesteund.



Leerlingen van de Business School deelden kerststerren uit.

Bleiswijk raakt in kerststemming

Bleiswijk - De organisatoren van de jaarlijkse kerstmarkt kunnen terugzien op een feestelijke en druk bezochte kerstmarkt die op woensdag 11 december werd georganiseerd in de Dorpsstraat. Een kerstmanifestatie die de naam kerstmarkt meer dan waar was.

Verdeeld over de hele straat stonden kramen opgesteld en werden fraaie kerstartikelen zowel uitgesteld als gepresenteerd.

Op het Kranenburgplein kon men genieten van erwtensoep (er ging meer dan 125 liter doorheen!), warme glühwein en balletjes in satésaus. Leerlingen van de Business School deelden kerststerren uit en een politieke partij kerststolletjes.

Ook konden er zowel Poolse chocola-tjes als vleeswaren worden geproefd. De sfeer zat er helemaal in en de kerstmarkt werd een groot succes, mede door de aanwezigheid van de vrolijke Kerstman.

Kees Heugens wil graag verder

Lansingerland - Kees Heugens staat op de kieslijst van Leefbaar3B voor de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2014 op een onverkiesbare laatste plaats. Na een lange politieke carrière die via de VVD Bleiswijk, met een tussentijdse politieke sabbatical, naar Leefbaar3B liep, lijkt er nu ook daadwerkelijk een einde te komen aan de politieke invloed van Heugens in Lansingerland. Maar Heugens wil nog niet achter de geraniums, zoals hij het zelf uitdrukt. Die laatste plaats was volgens hem zijn eigen keus, maar, zo zegt hij: "bij voldoende voorkeurstemmen ga ik wel door".

Heugens wil graag weten of de kiezer nog vertrouwen in hem heeft. Of het een poging is van Leefbaar3B om de nog steeds populaire en bekende Kees Heugens als extra stemmentrekker te laten fungeren of een poging van Kees Heugens zelf om, ondanks een lage plaats, zijn populariteit te peilen is aan de kiezer.

Gift voor gezinsvervangend tehuis de Lansingh

Berkel en Rodenrijs - Gezinsvervangend tehuis de Lansingh is een begrip in Lansingerland. Voorheen aan de Ds. Van Koetsveldstraat is men onlangs met behulp van een groot aantal vrijwilligers verhuisd naar de Gerberasingel in Berkel en Rodenrijs, in afwachting van de nieuwbouw. Naast de inzet van vrijwilligers werd men ook op andere manieren ondersteund. Zo stond men het afgelopen kwartaal op de kaart van Crazy Coupons. Crazy Coupons houdt zich bezig met het uitbrengen van lokale kortingskaarten waaraan tevens een goed doel gekoppeld zit.

Samen met alle bedrijven en winkels die het afgelopen kwartaal op deze kortingskaarten hebben gestaan, heeft Crazy Coupons een bedrag van



Overhandiging van de gift aan de Lansingh.

€ 300,- ingezameld voor gezinsvervangend tehuis de Lansingh. Wat het tehuis met deze gift gaat doen is nog niet bekend, maar wel is zeker dat het ten goede zal komen aan de bewoners. Dat de Lansingh blij is met de gift, behoeft geen betoog!

Poging oplichting

Lansingerland - Afgelopen week werd aangifte bij de politie gedaan door een bedrijf in Lansingerland van het feit dat men een valse factuur (spooknota) had ontvangen van een niet bestaand bedrijf genaamd NoordOost BV te Emmen. Er zijn meerdere aangiftes gedaan. Meer info over dit onderwerp is te vinden op de website www.fraudemelpunt.nl.